

İ L A N

KAHRAMANMARAŞ Merkezli 06.02.2023 tarihli depremler nedeniyle genel hayata etkili sayılan ilimiz ilçelerine ait;

- Ortak taşıyıcı sisteme sahip binalardan hasar durumu değişenler,
- Hak sahibi olmuş ancak sonradan vefat eden vatandaşlarımızı devir işlemleri için,

15.05.2025-13.07.2025 tarihleri arasında 7269 sayılı Kanunun 29. Maddesi ve Hak Sahipliği Genelgesinin 17. Maddesi gereği 2 aylık (60 gün) askı süresi başlatılmıştır.

Söz konusu tarihlerde yukarıda belirtilen durumlara sahip vatandaşlarımızın gerekli belgelerle birlikte konut, işyeri ve ahırlarının 7269 sayılı Kanunun 29. maddesine göre çıkartılan "Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik" ve Resmi Gazetenin 13.04.2023 tarihinde yayınlanan Cumhurbaşkanlığı'nın 142 nolu kararnamesine hükümlerine göre hak sahipliği işlemleri yapılacaktır.

KİMLER HAK SAHİBİ OLABİLİRLER;

- Konut, ahır ve işyerlerinin (dükkan ve fırın gibi) jeolojik etüd raporlarında belirlenen alan içinde kalan kişiler mülk sahipleri olanlar. (Çok katlı binalarda daire sahipleri)

Bunlardan birden fazla konut, işyeri ve ahırları hasar görenler varsa yalnız bir konut, bir ahır ve bir de işyeri için hak sahibi olabilirler.

- Mülkiyeti ebeveynine ait hasarlı 2.nci ve 3. üncü konut veya dairelerde afetten önce ve afet tarihinde oturduğu belirlenen evli evlatlar.
- İştirak ve müşterek maliki oldukları konut veya işyeri hasar görenler.

Bunlardan da birden fazla konut, işyeri ve ahır hasar görenler, hasar gören konut, işyeri ve ahır adetini geçmemek kaydı ile birlikte veya ayrı ayrı hak sahibi olabilirler.

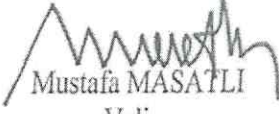
- Deprem gören yerlerin bitişiğinde veya yakınında, üzerinde hak sahiplerine bina yaptırılmak üzere Bakanlığımızca tespit edilip imar planına dahil edilen kısımlar içinde kalan konutları istimlak edilen aileler,

Buna göre; hak sahibi olabilmenin esas şartı afetzede listelerinde ismi bulunan afetzedelerden adlarına yazılan konut, işyeri veya ahırların mülkiyetine sahip olup, kendilerine Deprem afeti nedeniyle inşaat yardımı yapılmasını isteyenler; Talep ve taahhütnameleri nüfus cüzdanlarındaki kayıtlara uygun olarak İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü yetkililerine bizzat kendileri veya kanuni vekilleri vasıtasıyla teslim edeceklerdir.

KİMLER HAK SAHİBİ OLAMAZ

1. Kanuni sürede Talep ve Taahhütname vermeyen ve borçlandırma işlemini yapmayanlar.
2. O yerde kendisine veya eşine ait aynı cins ikinci hasarsız konut, işyeri ve ahırları olanlar.
3. Kiracı ve misafir durumunda olanlar.
4. Hasar gören konut, işyeri ve ahırlarının mülkiyetine sahip tüzel kişilikler.
5. Kendilerine ait olmayan arsa ve arazi üzerine inşaat ruhsatı almaksızın konut, işyeri ve ahır yapanlar.
6. Yer kayması, sũ baskını, kaya düşmesi ve benzeri sebeplerle imar planında yapı yapılması sakıncalı olarak belirlenen yerlerde ruhsatsız olarak yapılan yapıların sahipleri hak sahibi olamayacaklardır.

YİNE YUKARIDA YAZILI BELGELERİ VEREMEYENLERİN DURUMLARI İLGİLİ RESMİ KURULUŞLARDAN ARAŞTIRILACAK, ARAŞTIRMA SONUCUNDA MÜLKİYETİ İSPAT EDİCİ HERHANGİ BİR BELGESİ BULUNMAYANLAR HAK SAHİBİ OLAMAYACAKLAR VE KENDİLERİNE KONUT VE KONUT KREDİSİ VERİLEMEYECEKTİR.


Mustafa MASATLI
Vali

Talep ve taahhütname süresi:
Başlama Tarihi : 15.05.2025
Bitiş Tarihi : 13.07.2025

KİMLER HAK SAHİBİ OLAMAZ

1. Kanuni sürede Talep ve Taahhütname vermeyen ve borçlandırma işlemini yapmayanlar.
2. O yerde kendisine veya eşine ait aynı cins ikinci hasarsız konut, işyeri ve ahırları olanlar.
3. Kiracı ve misafir durumunda olanlar.
4. Hasar gören konut, işyeri ve ahırlarının mülkiyetine sahip tüzel kişilikler.
5. Kendilerine ait olmayan arsa ve arazi üzerine inşaat ruhsatı almaksızın konut, işyeri ve ahır yapanlar.
6. Yer kayması, su baskını, kaya düşmesi ve benzeri sebeplerle imar planında yapı yapılması sakıncalı olarak belirlenen yerlerde ruhsatsız olarak yapılan yapıların sahipleri hak sahibi olamayacaklardır.

YİNE YUKARIDA YAZILI BELGELERİ VEREMEYENLERİN DURUMLARI İLGİLİ RESMİ KURULUŞLARDAN ARAŞTIRILACAK, ARAŞTIRMA SONUCUNDA MÜLKİYETİ İSPAT EDİCİ HERHANGİ BİR BELGESİ BULUNMAYANLAR HAK SAHİBİ OLAMAYACAKLAR VE KENDİLERİNE KONUT VE KONUT KREDİSİ VERİLEMEYECEKTİR.


Mustafa MASATLI
Vali

Talep ve taahhütname süresi:
Başlama Tarihi : 15.05.2025
Bitiş Tarihi : 13.07.2025

HATAY İLİ ORTAK TAŞIYICI KAPSAMINDA HASAR DURUMU DEĞİŞEN BİNALAR

	İLÇE	MAHALLE	ORTAK TAŞIYICI ASKI KODLARI	HASAR DURUMU DEĞİŞEN ASKİ KODU
1	ANTAKYA	ÜRGEN PAŞA	2MHFB (AĞIR HASARLI) - J3KVA (AZ HASARLI)	J3KVA
2	ANTAKYA	ESENLİK	2UF3T (AĞIR HASARLI) - Y7YV4 (AZ HASARLI)-R67VB (AZ HASARLI)-8VCKV (ORTA HASARLI)	Y7YV4 - R67VB- 8VCKV
3	ANTAKYA	ESENLİK	4G2R7 (AĞIR HASARLI) - H6MDV (AZ HASARLI)	H6MDV
4	ANTAKYA	ESENLİK	B6EGN (AĞIR HASARLI) - PZB7E (AZ HASARLI)	PZB7E
5	ANTAKYA	ESENLİK	EUNGM (AĞIR HASARLI) - JHENZ (AZ HASARLI)	JHENZ
6	ANTAKYA	ESENLİK	EY4M7 (AĞIR HASARLI) - 6BTKG (AZ HASARLI)	6BTKG
7	ANTAKYA	ESENLİK	HFMAY (AĞIR HASARLI) - KT6F3 (AZ HASARLI)	KT6F3
8	HASSA	TEPEBAŞI	M8T4B (AĞIR HASARLI)- 2R84D (AZ HASARLI)	2R84D
9	İSKENDERUN	BEKBELE	DHCAT (AĞIR HASARLI)- 2GJNR (HASARSIZ)	2GJNR
10	İSKENDERUN	MURADIYE	6FUY7 (AĞIR HASARLI) - 27KNH (AZ HASARLI)	27KNH
11	İSKENDERUN	BARBAROS	B7VM3 (AĞIR HASARLI) - E2MEG (AZ HASARLI)	E2MEG
12	İSKENDERUN	MUSTAFA KEMAL	R4DVK (AĞIR HASARLI)-V2ZPH (AZ HASARLI) -JZ7FA (AZ HASARLI)	V2ZPH - JZ7FA
13	İSKENDERUN	DUMLUPINAR	YADVM (AĞIR HASARLI) - HGRHA (HASARSIZ)	HGRHA
14	KIRIKHAN	AYDINLI	7A3G4 (AĞIR HASARLI) - JMJ67 (HASARSIZ)	JMJ67
15	KIRIKHAN	BARBAROS	A8G3U (AĞIR HASARLI) - 4B3JN (AZ HASARLI)	4B3JN
16	KIRIKHAN	GAZİ	4T2ZJ (AĞIR HASARLI) - BKPHB (HASARSIZ)	BKPHB
17	KIRIKHAN	KODALLI	G4UF7 (AĞIR HASARLI) - ATK8V (HASARSIZ)	ATK8V
18	KIRIKHAN	BAHÇELİEVLER	NZMJM (AĞIR HASARLI) - YEEDF (AZ HASARLI)	YEEDF
19	KIRIKHAN	GAZİ	VJZ3J (AĞIR HASARLI) - 76UNA (AZ HASARLI)	76UNA
20	İSKENDERUN	ÇAY	2R6DM (ORTA HASARLI)- 7EYEU (AZ HASARLI)	7EYEU
21	ANTAKYA	KÜÇÜKDALYAN	F3H42(AZ HASARLI)- 7URFA (AĞIR HASARLI)	F3H42
22	ANTAKYA	GÜZELBURÇ	MH6RF(ACİL YIKTIRILACAK) - 6FJT3 (ORTA HASARLI)	6FJT3
23	DEFNE	ARMUTLU	GKDCH (ORTA HASARLI) - 4J3RE (AZ HASARLI)	4J3RE